

Hierbij ontvangt u de nieuwsbrief van PeelrandWonen. Deze verschijnt 4 x per jaar. De nieuwsbrief van maart en september maakt Huurdersraad onder de Pannen. De nieuwsbrief van juni en december maakt PeelrandWonen. Wanneer u ideeën heeft voor de nieuwsbrief, horen wij het graag. Wij wensen u veel leesplezier!

Verduurzamen woningen

Woningcorporaties moeten verduurzamen. Dit is een veelgehoorde kreet in de kranten en op tv. PeelrandWonen heeft gelukkig al diverse stappen gezet in de verduurzaming van haar bezit. Maar we zijn er nog niet. De komende jaren gaan we dit nog verder uitbreiden. Om alle woningen van PeelrandWonen te verduurzamen, is 5 tot 10 jaar nodig. Zo zorgen we ervoor dat ons complete woningbezit is voorbereid op de toekomst.



Verduurzaming Wit Gele Kruispad

Wat gaan we doen?

De verduurzamingsopgave bestaat uit een aantal onderdelen die we stapsgewijs uitvoeren. Zoals **betere isolatie**. Hierbij kunt u denken aan eenvoudige ingrepen zoals spouwmuurisolatie. Maar ook aan complete dakrenovaties. Verder vervangen we het enkelglas en slecht isolerend glas door **HR++ glas**. En we vernieuwen of herstellen **kozijnen**. Daarnaast vervangen we **installaties**. Of we

brengen nieuwe installaties aan zoals **mechanische ventilatie** en **warmtepompen**. Deze werkzaamheden combineren we zoveel mogelijk. Door regelgeving kunnen we soms niet alles ineens uitvoeren.

Daarnaast maken we gebruik van de diensten van Wocozon voor het plaatsen van **zonnepanelen**. Een groot aantal huurders heeft al gekozen voor deze oplossing. Helaas is het niet voor iedere woning mogelijk vanwege de ligging of type dakbedekking.

Wie informeert u als huurder?

Bouwbedrijf Elk en Van der Meijs voeren de werkzaamheden uit. Zij zullen u ook begeleiden tijdens dit proces. En zij informeren u stapsgewijs over de uitvoering. Zodra uw woning aan de beurt is, informeren

Agenda 2024

5 maart

Buurtkoffie op het St Agathaplein

Voorjaar

Oplevering 7 nieuwe woningen
Breukzone Boekel

15 en 16 maart

NL doet

Inschrijven kan via [NLdoet.nl](https://nldoet.nl)



deze partijen u. U ontvangt dan een brief met uitleg. En een uitnodiging voor een persoonlijk gesprek en opname van de woning. Omdat de verduurzaming van alle woningen 5 tot 10 jaar duurt, kan dit nog een aantal jaar duren.

Samen zorgen we voor een betaalbare woning en een beter klimaat.

Uw post digitaal

Steeds meer mensen vinden het fijn om per e-mail geïnformeerd te worden. PeelrandWonen wil zo veel mogelijk brieven digitaal versturen. Dit doen we om de service te verbeteren en duurzamer te werken. We gebruiken minder papier, want de brief en envelop zijn niet meer nodig. Een bijkomend voordeel is dat dit ook geld bespaart.

U kiest zelf voor post of e-mail

Binnenkort ontvangen huurders waarvan wij een e-mailadres hebben een e-mail om uw voorkeur voor post of e-mail aan te geven. Als het e-mailadres niet correct is, kunt u dit wijzigen.

U kiest zelf of u de post per brief of e-mail ontvangt. Wij versturen niet meteen alle post digitaal, dit doen wij stapsgewijs. Wij beginnen met de jaarlijkse huuraanpassing en de servicekostenafrekening.

Wij gaan voor digitaal, u ook?

Meer informatie:

www.peelrandwonen.nl/post



Verlengen inschrijven woningzoekenden

Bent u ingeschreven als woningzoekende bij PeelrandWonen? Vanaf 2024 moet u de inschrijving als woningzoekende van PeelrandWonen weer periodiek verlengen. Een inschrijving is 2 jaar geldig. Als woningzoekende kunt u de inschrijving telkens met 2 jaar verlengen. U ontvangt 2 maanden voor de verlengdatum een e-mail voor verlenging. U controleert de gegevens. Als u de inschrijving niet tijdig verlengt, ontvangt u 2 weken voor de verlengdatum een herinnering.

Heeft u de inschrijving op de verlengdatum niet verlengd, dan wordt u uitgeschreven als woningzoekende. Hiermee zorgen wij er samen voor dat PeelrandWonen een actueel overzicht van alle woningzoekenden heeft.

Meer informatie:

www.peelrandwonen.nl/ik-zoek/woningtoewijzing

Nieuwbouw (plannen) PeelrandWonen 2023-2024

Voskuilen Venhorst

Aan de Wingtapper in Venhorst staan sinds kort 4 woningen (zie foto rechts). Het zijn duurzame Barli woningen die in de fabriek zijn gemaakt. Een van de nieuwe bewoners sprak over "een eigen paradijsje".

Breukzone

Aan de Breukzone in nieuwbouwplan De Burgt bouwen we 7 levensloopbestendige huurwoningen. We leveren de woningen in het voorjaar van 2024 op.



Praat mee in de huurdersraad!

Huurdersraad Onder de Pannen is op zoek naar nieuwe mensen. Wilt u meer weten over de inhoud van het werk, neem dan contact op met Ton Constant of Ad van Dooren via huurdersraad@peelrandwonen.nl

PeelrandWonen

Bezoekadres	R. van Herpenstraat 35 5427 AD Boekel	Openingstijden	ma t/m do van 09.00 tot 17.00 uur
Telefoon	0492 - 32 44 05		
E-mail	info@peelrandwonen.nl	Reparatieverzoeken kunt u melden via	de WocoAPP, onze website of telefonisch
E-mail huurdersraad	huurdersraad@peelrandwonen.nl		van ma t/m do van 08.00u tot 09.00u.
Website	www.peelrandwonen.nl		